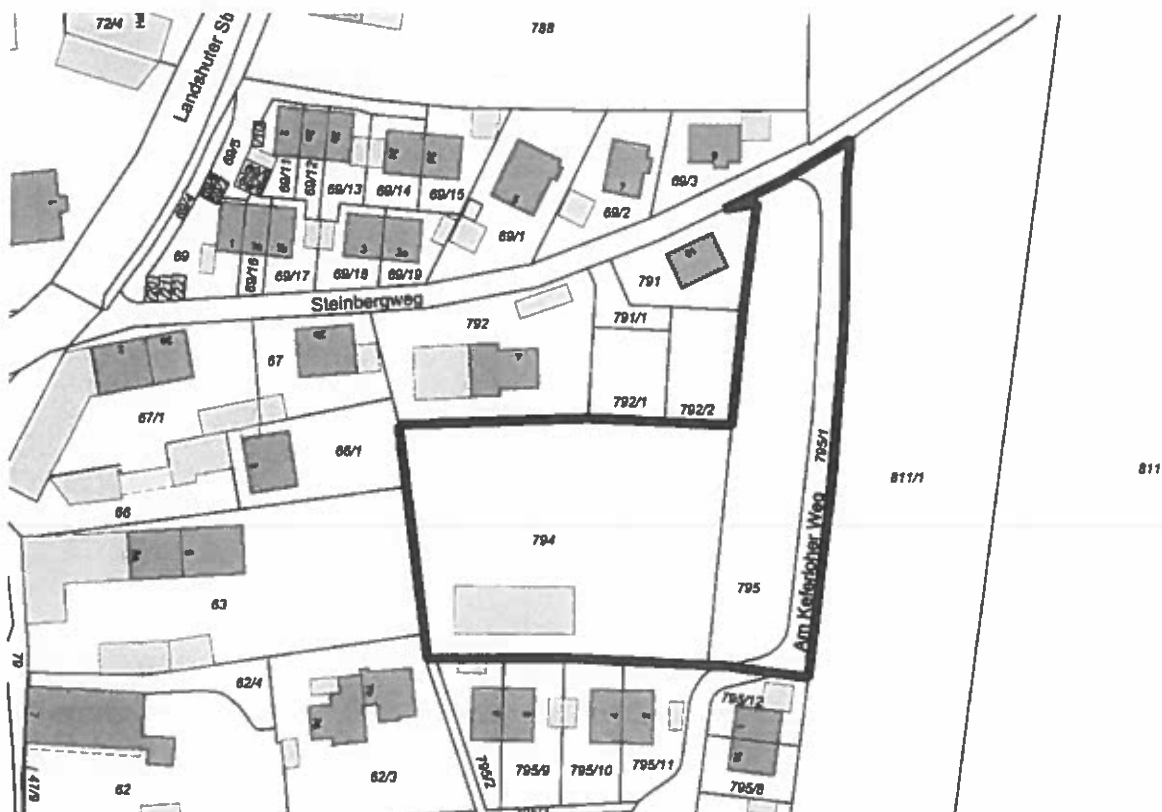


Bekanntmachung

über die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „Pliening, westlich der Straße „Am Keferloher Weg““

Der Gemeinderat der Gemeinde Pliening hat mit Beschluss vom 18.05.2017 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet „Pliening, westlich der Straße „Am Keferloher Weg““ beschlossen.

Der Planbereich liegt in Pliening, südlich des Steinbergweges, westlich der Straße „Am Keferloher Weg“ und umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 794, 795 und 795/1/Teilfläche Gemarkung Pliening. Der Umgriff ist im beigefügten Lageplan dargestellt.



Umgriff des Bebauungsplanes „Pliening, westlich der Straße Am Keferloher Weg“ (ohne Maßstab)


Folgende Ziele werden für die Planung festgelegt:

1. Festsetzung eines Allgemeinen Wohngebietes,
2. Festsetzung der Baudichte mit einer Geschossflächenzahl von max. 0,5,
3. Maximal zweigeschossige Bebauung mit einer Wandhöhe von max. 6,40 m,
4. Einzel- oder Doppelhäuser,
5. Aufweitung der Straße „Am Keferloher Weg“ auf 5,50 m,
6. Festsetzung einer öffentlichen Erschließungsstraße von der Straße „Am Keferloher Weg“ in das Grundstück Fl.Nr. 794 Gemarkung Pliening mit einer Breite von 5,50 m.

Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs für den Bebauungsplan wird der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München beauftragt.

Pliening, 22.05.2017

Gemeinde Pliening
Geltinger Straße 18
85652 Pliening



Roland Erick
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch
Anschlag an den Amtstafeln

Aushang am 24.05.2017

Abnahme am 29.06.2017